

## Zmluva o nájme hrobového miesta

uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších právnych predpisov, medzi

### 1/ Obec Hrabovka

913 32 Dolná Súča  
zastúpená starostkou obce Evou Mrázikovou  
IČO : 00311600  
DIČ : 2021091523  
Bank. Spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. Trenčín  
Číslo účtu: 0639733002/5600

/ ďalej len správca cintorína /

a

### 2/ Daria Ondrušková

Bydlisko: Soblahovská 2015/8 Trenčín

Rodn

Číslo

/ ďalej

za nasle

### Článok 1 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom hrobového miesta č. **82jednohrob pod seba** na miestnom cintoríne v obci Hrabovka:

- Pochovaná: 1. Ondrušková Alžbeta zom. 12.09.1943  
2. Ondruška Juraj zom. 04.12.1937  
3. Ondruška Jozef  
4. Ondruška František nar. 11.06.1955, zom. 28.01.2017

### Článok 2 Trvanie nájmu

- 1/ Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a dojednáva sa na dobu neurčitú.
- 2/ Nájomca uhradil na základe tejto zmluvy nájomné vo výške **50,- € s platnosťou od 01.02.2017 do 01.02.2027**
- 3/ **Nájom hrobového miesta zaniká ak:**
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku neumožňujú trvanie nájmu HM na ďalšiu dobu
  - b) sa pohrebisko ruší
  - c) **nájomca ani po upozornení nezaplatí nájomné za užívanie HM**
  - d) uplynie doba nájmu

**Výpoveď nájomnej zmluvy sa riadi § 22 zák. č. 131/2010 Z. z. – zákon o pohrebníctve.**

### Článok 3 Cena nájmu

- 1/ Výška nájomného sa riadi cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy. Nájomné je splatné v deň podpisu nájomnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 2/ V prípade, ak uplynie doba, na ktorú bolo nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta určí podľa cenníka prenajímateľa, ktorý bude platný ku dňu prijatia platby na ďalšie predplácané obdobie.

### Článok 4 Ostatné ustanovenia

- 1/ **Práva a povinnosti zmluvných strán:**
- nájomcovi na základe tejto zmluvy vzniká právo na užívanie hrobového miesta a po jeho smrti prechádza toto právo na osoby jemu blízke,
  - nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie HM,
  - nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu prenajatého HM a jeho okolia. Po jeho smrti táto povinnosť prechádza na osoby jemu blízke, na ktoré prejde právo na nájom hrobového miesta,
  - nájomca je povinný hradit' stanovené nájomné
  - prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o skutočnosti, že uplynula lehota, za ktorú bolo nájomné zaplatené,
  - prenajímateľ nezodpovedá za akékoľvek škody na veciach a nie je povinný uzatvárať žiadne poisťné zmluvy,
  - prenajímateľ je povinný zabezpečiť a udržiavať prístup k HM,
  - prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o dátume, keby sa pohrebisko rušilo a túto informáciu zverejniť na tabuli pohrebiska.
- V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.**

2/ Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať iba v písomnej forme po dohode obidvoch zmluvných strán.

3/ Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

4/ Zmluvné strany si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na dôkaz svojho súhlasu ju podpisujú.

5/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť na druhý deň po zverejnení.

V Hrabovke dňa .01.02.2017

