

OBEC HRABOVKA

Obecný úrad Hrabovka 26, 913 32 Dolná Súča

OcÚ 2018/057-03

V Hrabovke, dňa 1.6.2018

ROZHODNUTIE o prerušení konania

Obec Hrabovka ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe skutočnosti, že v konaní podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona bolo potvrdené, že dodatočné povolenie stavby „Rekreačná chata“, stavebníka **Pavol Hrobár**, bytom Saratovská 2,911 08 Trenčín, by bolo v rozpore s verejnými záujmami (nevysporiadané vlastnícke práva) a predmetná stavba je v súčasnosti bez právoplatného stavebného povolenia a užívaná bez kolaudačného rozhodnutia, v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona konanie

prerušie

do vyriešenia predbežnej otázky, ktorou je dedičské konanie, po p. Jozefíne Hrudkovej (na proces dedičského konania bol stavebný úrad v Hrabovke upozornený listom zo dňa 27.5.2018, dedičov po p. Jozefíne Hrudkovej.

Odôvodnenie:

Obec Hrabovka ako príslušný stavebný úrad, na základe skutočnosti, že stavba „**Rekreačná chata**“, umiestnená podľa výpisu z listu vlastníctva č. 41 parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, parcelné číslo **229**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, v katastrálnom území **Hrabovka**, obec Hrabovka, stavebníka **Pavol Hrobár**, bytom Saratovská 2,911 08 Trenčín, bola uskutočnená bez stavebného povolenia začalo v zmysle § 88a ods. 1 stavebného zákona konanie o dodatočnom povolení predmetnej stavby.

Obec Hrabovka ako príslušný stavebný úrad na základe skutočnosti, že v konaní podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona bolo potvrdené, že dodatočné povolenie stavby by bolo v rozpore s verejnými záujmami, nakoľko nie sú vysporiadané spoluvlastnícke podiely na pozemku, na ktorom je stavba uskutočnená a prebieha dedičské konanie po spoluvlastníčke p. Jozefíne Hrudkovej, zároveň bol na Obecný úrad Hrabovka dňa 27.5.2018 doručený list od legitímnych dedičov **Miroslav Hrudka**, bytom Lipová 39, 911 05 Trenčín, **Ing. Miloslava Kvasnicová**, bytom Bavlnárska 12, 911 05 Trenčín, **Miriám Sládeková**, bytom T. Vansovej 1, 911 01 Trenčín, **Katarína Hrudková**, bytom Lipová 39, 911 05 Trenčín, ktorí upozornili na dedičské konanie a nesúhlasia s vydaním dodatočného stavebného povolenia.

Obec Hrabovka ako príslušný stavebný úrad vyhodnotil vyššie uvedený proces ako predbežnú otázku, od posúdenia ktorej závisí rozhodnutie vo veci a v zmysle § 29 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a prerušil konanie.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

Eva Mráziková
starostka Obce Hrabovka

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu, že stavebnému úradu nie sú známi vlastníci susednej parcely, LV nezaložený na pozemky parcelné číslo 227/4, druh pozemku - záhrady, k.ú. Hrabovka a tiež z dôvodu zmeny spoluvlastníckeho podielu a dedičského konania (spoluvlastníčka podľa LV č. 41 – p. Jozefa Hrudková, rod. Hrobárová zomrela). Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Obecný úrad v Hrabovke

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Pavol Hrobár, Saratovská 2, 911 08 Trenčín
2. Obec Hrabovka 26, 913 32 Dolná Súča
3. Miroslav Hrudka, Lipová 39, 911 05 Trenčín
4. Ing. Miloslava Kvasnicová, Bavlárska 12, 911 05 Trenčín
5. Mária Sládek, T. Vansovej 1, 911 01 Trenčín
6. Katarína Hrudková, Lipová 39, 911 05 Trenčín
7. Ing. Roman Maláč, Koláčkovo námestí 686, 684 01 Slavkov u Brna, ČR
8. Ing. Adriana Maláčová, Nad tehelnou 2217/18, Trenčín
9. Ing. arch. Igor Kyselica, ul. Martina Rázusa 34, 911 01 Trenčín – projektant
10. Ing. Miroslav Gašparík, Saratovská 9, 911 01 Trenčín – stavebný dozor

Na vedomie:

11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Západoslovenská distribučná, a.s., SEZ Sever, ul. 1. Mája 11, 911 01 Trenčín
14. Obecný úrad Hrabovka - na vyvesenie verejná vyhláška